



УТВЕРЖДЕНО

решением очередного Общего собрания членов
(пайщиков) кредитного потребительского
кооператива «Агро Займ Запад» в форме собрания
уполномоченных, протокол № 18 от «26» мая 2026 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА
КРЕДИТНОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА
«Агро Займ Запад»**

рабочий поселок Тоншаево
2026 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о порядке формирования и использования имущества (далее – **Положение**) разработано в соответствии с Уставом кредитного потребительского кооператива «Агро Займ Запад» (далее по тексту Кооператив).

1.2. Положение является внутренним нормативным документом Кооператива, регулирующим правила формирования и использования имущества Кооператива.

1.3. Деятельность Кооператива по формированию и использованию имущества регламентируется действующим законодательством, Уставом Кооператива, настоящим Положением, а также решениями Общего собрания членов Кооператива и Правления Кооператива.

1.4. В настоящем Положении используются следующие понятия:

начисления на паевые взносы - денежные средства, начисляемые за счет части доходов Кооператива по итогам его деятельности за финансовый год, распределяемые пропорционально сумме паевых взносов каждого члена Кооператива и выплачиваемые членам Кооператива или присоединяемые к паенакоплению (паю) члена Кооператива в порядке, определенном Уставом Кооператива и настоящим Положением;

паенакопление (пай) члена кредитного кооператива - сумма паевых взносов члена Кооператива (пайщика) и начислений на паевые взносы, присоединенных к внесенным паевым взносам. Величина паенакопления (пая) члена Кооператива (пайщика) не может быть меньше величины обязательного паевого взноса, определенной Уставом Кооператива.

привлеченные средства – денежные средства, полученные Кооперативом от членов Кооператива на основании договоров передачи личных сбережений и договоров займа, а также денежные средства, полученные Кооперативом от юридических лиц, не являющихся членами Кооператива, на основании договора займа и (или) договора кредита;

отчетный период - первый квартал, полугодие, девять месяцев календарного года, календарный год;

смета кредитного кооператива – ежегодно утверждаемый Общим собранием Кооператива индивидуальный документированный финансовый план поступления и расходования денежных средств Кооператива в течение года с информацией о начальных и конечных остатках средств в разрезе фондов, предусмотренных Уставом Кооператива и настоящим Положением, отражающая планируемый финансовый результат деятельности Кооператива.

2. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА КООПЕРАТИВА

2.1. Имущество Кооператива формируется за счёт:

- обязательных паевых взносов, добровольных паевых взносов, членских взносов и дополнительных взносов членов Кооператива;
- средств, привлеченных от членов Кооператива;
- средств, привлечённых от Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, кредитных организаций;
- доходов от деятельности Кооператива;
- иных не запрещенных законом источников.

2.2. Денежные средства, поступившие в Кооператив, подлежат распределению и учёту по Фондам Кооператива и должны использоваться целевым образом в соответствии настоящим Положением.

2.3. Имущество Кооператива не может быть отчуждено иначе как в порядке, предусмотренном Федеральным законом, иными федеральными законами, Уставом Кооператива и настоящим Положением.

2.4. Сделки Кооператива, связанные с отчуждением или возможностью отчуждения находящегося в собственности Кооператива имущества, а также сделки, влекущие за собой уменьшение балансовой стоимости имущества Кооператива на 10 процентов и более балансовой стоимости активов Кооператива, определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива за последний отчетный период, могут быть совершены при наличии решений Правления Кооператива об одобрении сделок.

Сделка Кооператива, совершенная с нарушением данного требования, может быть признана недействительной по иску Кооператива или по иску членов Кооператива, которые составляют не менее одной трети общего количества членов Кооператива.

2.5. Кооператив ведет учет основной деятельности как некоммерческой.

2.6. Настоящее Положение принимается Общим собранием пайщиков Кооператива и может быть изменено в аналогичном порядке.

2.7. Настоящее Положение обязательно для соблюдения всеми пайщиками, членами выборных органов и сотрудниками Кооператива, а также его обособленных подразделений.

3. ВИДЫ ВЗНОСОВ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

3.1. **Паевой взнос** – денежные средства, переданные членом Кооператива в собственность Кооператива для осуществления Кооперативом деятельности, предусмотренной Федеральным законом Российской Федерации от 18 июля 2009 г. № 190-ФЗ «О кредитной кооперации» и Уставом Кооператива, и для формирования паенакопления (пая) члена Кооператива.

Обязательный паевой взнос – паевой взнос, предусмотренный Уставом Кооператива, и вносимый пайщиком в обязательном порядке при вступлении в Кооператив;

Обязательный паевой взнос является основой членства в Кооперативе. Общая сумма паевых взносов пайщиков составляет паевой фонд Кооператива.

Паевые взносы принимаются на основании настоящего Положения, Устава для осуществления уставной деятельности Кооператива при вступлении пайщика в Кооператив в случае положительного решения Правления о принятии в пайщики.

Размер обязательного паевого взноса предусматривается Уставом кооператива и составляет:

- для членов Кооператива – физических лиц - 50 руб.;
- для членов Кооператива – юридических лиц – 50 руб.

Обязательный паевой взнос – вносится членами кредитного кооператива кредитного кооператива, оплачивается при вступлении в кооператив, возвращается при выходе из кооператива. В случае нарушения обязательств членом кооператива перед кредитным кооперативом, обязательный паевой взнос направляется на погашение задолженности.

Добровольный паевой взнос – паевой взнос, добровольно вносимый членом Кооператива в Кооператив помимо обязательного паевого взноса.

Добровольный паевой взнос – вносится пайщиком по своему усмотрению (в любом размере и в любое время), в целях повышения доли имущественного участия в паевом фонде и формирования паенакопления. Добровольный паевой взнос может вноситься в кассу либо на расчетный счет Кооператива. Внесение добровольного паевого может быть также обусловлено участием в программах финансовой взаимопомощи, утверждаемых Общим собранием членов (пайщиков) Кооператива.

Добровольный паевой взнос члену Кооператива выплачивается пайщику в соответствии в соответствии с законодательством РФ и п. 7.4 Устава.

На паевые взносы могут производиться начисления. Порядок и размер начислений на паевые взносы определяется Уставом и в соответствии с Положением о порядке распределения доходов Кооператива.

Средства паевого фонда могут использоваться по решению Общего собрания для осуществления деятельности, предусмотренной ФЗ «О кредитной кооперации» и Уставом.

Обязательный и Добровольный паевый взнос вносится членом Кооператива в кассу или на расчетный счет Кооператива.

3.2. **Дополнительный взнос** – членский взнос, вносимый в случае необходимости покрытия убытков Кооператива в соответствии со статьей 123.3 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Размер дополнительного взноса каждого члена кооператива рассчитывается от общей суммы причитающихся к погашению убытков и (или) обязательств, деленной на количество действительных пайщиков Кооператива на дату принятия решения о покрытии убытков кооператива путем внесения дополнительных взносов.

Решение о необходимости внесения членами кооператива дополнительных взносов принимается Общим собранием при утверждении годового баланса и определения подлежащей возмещению балансовой стоимости убытков и объема неисполненных обязательств. При этом для

каждого члена Кооператива устанавливается размер причитающегося к оплате дополнительного взноса. Члены Кооператива обязаны внести дополнительные взносы не позднее трех месяцев после принятия соответствующего решения Общим собранием.

Дополнительный взнос может вноситься в кассу, либо на расчетный счет Кооператива.

3.3. Членский взнос – денежные средства, вносимые пайщиком Кооператива на покрытие расходов Кооператива по организации и обеспечению финансовой взаимопомощи пайщиков и на иные цели в порядке, который определен Уставом Кооператива и внутренними нормативными документами Кооператива.

3.3.1. Для порядка расчета размера членских взносов используется процентная ставка в день - в соответствии с утверждёнными программами финансовой взаимопомощи, и выданная сумма из фонда финансовой взаимопомощи.

3.3.2. Для расчета членских взносов по договорам передачи личных сбережений используется 0,5 % от полученных процентов личных сбережений.

Оплачиваемые членом Кооператива членские взносы являются основным источником формирования сметы доходов и расходов на содержание Кооператива.

Членские взносы не подлежат возврату при прекращении членства в Кооперативе.

Членский взнос не является обязательством по договору займа.

Членский взнос может вноситься в кассу, либо на расчетный счет Кооператива.

4. ФОНДЫ КООПЕРАТИВА

4.1. Фонд финансовой взаимопомощи – фонд, формируемый из части имущества Кооператива, в том числе из привлеченных личных сбережений от членов Кооператива, а также за счет иных не запрещенных законом источников, включая кредиты банков и займы кредитных кооперативов второго уровня, и используется для предоставления займов членам Кооператива.

4.2. Паевой фонд – формируется за счёт обязательных и добровольных взносов членов Кооператива, а также за счёт начислений на паевые взносы. Средства Паявого фонда являются собственностью Кооператива и используются для осуществления деятельности, предусмотренной Уставом Кооператива. Член Кооператива имеет право получить сумму паенакопления (пая) в соответствии с порядком, определённом Уставом Кооператива.

4.3. Резервный фонд – формируется в обязательном порядке в случае наличия у Кооператива обязательств, возникших в связи с привлечением Кооперативом денежных средств членов Кооператива (пайщиков) по договорам займа и договорам передачи личных сбережений из части доходов Кооператива, (в том числе из взносов членов Кооператива (пайщиков) в размере не менее 5 процентов от величины общего размера задолженности по сумме основного долга, образовавшейся в связи с таким привлечением. Резервный фонд используется для покрытия убытков и непредвиденных расходов Кооператива. Резервный фонд Кооператива подлежит распределению между членами Кооператива (пайщиками) только в случае ликвидации Кооператива.

4.4. Фонд развития – формируется по решению Общего собрания за счет членских взносов и (или) части доходов Кооператива, определённых по данным финансовой (бухгалтерской) отчетности за финансовый год. Фонд развития Кооператива используется для создания резерва будущих расходов Кооператива, а также для покрытия непредвиденных расходов Кооператива. Средства Фонда развития могут использоваться на основании решения Общего собрания.

4.5. Фонд целевого финансирования – формируется за счёт членских взносов членов Кооператива, а также других доходов Кооператива, и используется для покрытия расходов, связанных с ведением уставной деятельности.

4.6. Кооператив может формировать Неделимый Фонд из части имущества Кооператива, за исключением паенакоплений (паев) и привлеченных средств. Решение об образовании Неделимого Фонда, размере Неделимого Фонда и направлениях его использования принимается Общим Собранием. Неделимый Фонд Кооператива подлежит распределению между членами Кооператива только в случае ликвидации Кооператива.

4.7. Кооператив может формировать иные Фонды. Решение о формировании Фондов принимается Правлением Кооператива с последующим утверждением его на Общем собрании.

4.8. Сумма доходов определяется по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год, утверждается и распределяется на Общем собрании членов Кооператива.

4.9. Финансирование организационных и административных расходов Кооператива осуществляется на основании сметы, утверждаемой общим собранием пайщиков. Источниками финансирования сметы являются целевые взносы пайщиков, иные доходы и виды имущества Кооператива.

Кооператив отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, соответствующего сумме обязательств Кооператива по договорам передачи личных сбережений и обязательств по возврату паевых взносов.

Кооператив не отвечает по обязательствам членов кооператива.

Имущество Кооператива не может быть отчуждено иначе как в порядке, предусмотренном Российским законодательством.

4.10. Для обеспечения финансовой устойчивости Кооператива и поддержания необходимого уровня ликвидности Правление Кооператива вправе принимать решение о размещении части имущества Кооператива в государственные и муниципальные ценные бумаги, на депозит в банке, а также в кредитные кооперативы второго уровня.

4.11. Убытки Кооператива, понесенные им в течение финансового года, могут покрываться за счет средств резервного фонда. Убытки Кооператива, образовавшиеся по итогам финансового года, покрываются за счет средств резервного фонда Кооператива и (или) внесения дополнительных взносов членами Кооператива (пайщиками).

4.12. При возникновении оснований для применения мер по предупреждению банкротства Кооператива Председатель Правления уведомляет об этом Правление Кооператива и в течение 15 (пятнадцати) дней направляет план восстановления платежеспособности Кооператива в контрольный орган в случае, если контроль за деятельностью Кооператива в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2009 года N 190-ФЗ «О кредитной кооперации» осуществляется непосредственно контрольным органом, или в других случаях в саморегулируемую организацию кредитных кооперативов, членом которой является Кооператив.

5. ПОРЯДОК УЧЁТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ КООПЕРАТИВА

5.1. Учёт доходов и расходов Кооператива осуществляется согласно Смете доходов и расходов на содержание Кооператива (далее - Смета), ежегодно утверждаемой Общим собранием членов Кооператива.

5.2. Сроки разработки Сметы определяются решением Правления Кооператива.

5.3. Смета разрабатывается на период с 1 января по 31 декабря.

5.4. Ответственным за разработку Сметы на следующий финансовый год является Председатель Правления Кооператива.

5.5. Смета разрабатывается в разрезе статей доходов и расходов. Смета представляет собой план поступления и направление расходования денежных средств по каждой статье на основании расчётов, которые осуществляет Председатель Правления Кооператива. После разработки Сметы она в обязательном порядке согласуется с Правлением Кооператива.

5.6. Решение об утверждении Сметы принимает Общее собрание членов Кооператива.

5.7. Ответственным за исполнение Сметы является Председатель Правления Кооператива.

5.8. Устанавливается следующая очередность произведения расходов:

- Выплата заработной платы сотрудникам Кооператива;
- Начисление (выплата) процентов (компенсации) по займам от членов Кооператива - согласно условиям договора;
- Выплата процентов по договорам займа (кредита) внешним кредиторам - согласно условиям договора;
- Покрытие других расходов, связанных с деятельностью Кооператива.

5.9. Председатель Правления Кооператива готовит отчёт об исполнении Сметы за год для ежегодного Общего собрания членов кооператива.

5.10. В случае недостаточности поступления доходов по статьям Сметы (дефицит Сметы), Председатель Правления Кооператива ставит об этом в известность Правление Кооператива, которое принимает решение о покрытии и источниках покрытия затрат по Смете.

5.11. Председатель Правления Кооператива в течение периода исполнения Сметы вправе вносить корректировки в статьи, отражающие расходы по Смете при условии, если отклонение от утверждённых статей Сметы составляет не более 15%.

5.12. Правление Кооператива в течение периода исполнения Сметы вправе вносить корректировки в статьи, отражающие расходы по Смете при условии, если отклонение от утверждённых статей Сметы составляет не более 25%.

5.13. Утверждение решений, связанных с превышением расходов по утверждённым статьям Сметы более чем на 25% может принимать только Общее собрание членов Кооператива.

5.14. Остаток средств по итогам финансового года подлежит распределению по Фондам кооператива в следующем порядке и пропорциях:

- Формируется (до формируется) Резервный Фонд Кооператива до размера, соответствующего 5% от суммы привлечённых средств;

- Формируется (до формируется) Фонд обеспечения деятельности (фонд целевого финансирования) Кооператива до размера, позволяющего покрыть операционные расходы Кооператива в течение одного месяца.

- Оставшиеся средства Кооператива направляются в Фонд развития Кооператива.

5.15. Часть доходов кредитного кооператива, определённая по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам финансового года, не подлежащая распределению направляется в Фонд развития кредитного кооператива.

5.16. Доходы Кооператива, полученные по итогам года, могут распределяться между членами Кооператива путём начисления на паевые взносы и (или) направляться в фонды кредитного кооператива в соответствии с решением Общего собрания членов Кооператива (пайщиков).

5.17. Сумма, подлежащая распределению, определяется по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год и утверждается общим собранием членов Кооператива (пайщиков) в следующем порядке:

5.17.1. Правление Кооператива доводит до общего собрания сумму доходов Кооператива, полученную по итогам года и предлагает к рассмотрению сумму, подлежащую распределению. В случае необходимости, Правление Кооператива предлагает направить полученные доходы в фонды Кооператива.

5.17.2. Общее собрание голосует по вопросам, поставленным на голосование и принимает решение об использовании доходов, полученных по итогам года.

5.17.3. Начисления на паевые взносы производятся пропорционально сумме паевых взносов каждого члена Кооператива. По решению общего собрания членов Кооператива (пайщиков) начисления на паевые взносы выплачиваются членам Кооператива или присоединяются к их паенакоплениям (паям) членов Кооператива в сроки, определённые решением общего собрания.

6. СТАТЬИ СМЕТЫ КРЕДИТНОГО КООПЕРАТИВА

6.1. Остаток средств целевого финансирования и резервного фонда на начало года в разрезе остатка средств по каждой группе сформированных целевых фондов:

- Фонд развития кредитного кооператива
- Другие целевые фонды
- Резервный фонд

6.2. Статьи, отражающие доходы по смете:

- Членские взносы
- Дополнительные взносы
- Доходы от предоставления займов
- Доходы от размещения средств в депозиты
- Доходы от прочей деятельности
- Доходы от реализации имущества
- Прочие доходы (поступление из других источников, не запрещённых законодательством РФ)

6.3. Статьи, отражающие расходы по смете:

- Расходы по договорам личных сбережений членов кредитного кооператива

- Выплата процентов по договорам внешним кредиторам
- Расходы, связанные с работой выборных органов
- Операционные расходы
- Налоги и сборы
- Затраты на маркетинг
- Приобретение основных средств и нематериальных активов
- Социальная и благотворительная помощь
- Расходы на формирование РВПЗ, РСД
- Списание убытков и непредвиденных расходов за счёт средств резервного фонда
- Начисления на паевые взносы членам кооператива
- Другие расходы

6.4. Остаток средств целевого финансирования на конец года и резервного фонда в разрезе остатка средств по каждой группе сформированных целевых фондов:

- Фонд развития кооператива
- Резервный фонд
- Другие целевые фонды

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Положению, а также иные вопросы, касающиеся порядка формирования и использования имущества кредитного кооператива, не урегулированные настоящим Положением, рассматриваются и принимаются Общим собранием членов кредитного кооператива (пайщиков).